

Gällande Åkereds Badförening, nedan kallad föreningen 2020-01-01

För dig som har båtplats

Vaktschema kommer ut efter Årsmöte och det åligger båtägare att gå 2 vakter per säsong – se schema. Du kan byta båtvakt men glöm inte att meddela hamnkapten detta. Utebliven vakt debiteras enligt prislista – se under Internt.

Vi har 3 Städdagar per år där du som medlem/båtägare förutsätts vara med – anmälan om förhinder meddelas styrelsen. Datum för städdagar kommer Årsmötet samt på Hemsidan – välkomna!

Om du inte använder din plats kommande säsong ska detta anmälas i god tid till hamnkapten - föreningen kommer då att hyra ut den som låneplats (se § 4 Båtkontrakt nedan) . Du betalar då avgift och går båtvakt för din ordinarie plats enligt vaktlista. För låneplats betalar du avgift - se Prislstan - och går båtvakt under Juli enligt särskilt schema för låneplatser, se Vaktlistan. Om du tillfälligtvis har både ordinarie plats och låneplats betalar du avgifter för bägge platser samt går vakter för bägge platser enligt schema.

Vi är en ideell förening och en liten hamnförening vilket bygger på att vi alla hjälps åt på olika sätt. Allt från att delta i städdagar och på Årsmöten till att hjälpa till med ordning på planen, gräsmattan och bryggorna. Ser vi något vi kan åtgärda direkt gör vi det som medlem för att få en trivsam och fin förening – annat anmäls till styrelsen. Tillsammans gör vi Åkereds badförening till en välskött och trivsam förening.

Det åligger båtägaren och besökare i tillämpliga delar

- Att hålla uppsikt över medföljande barn och ungdomar. Tänk på att vinteruppställningsplanen är en arbetsplats.
- Att lämna återvinningsmaterial på kommunens Återvinningsstationer.
- Att lämna Miljöfarligt avfall i hamnens miljöstation.
- Att anmäla ändring av kontaktuppgifter (adress, e-post och telefonnummer) till föreningen.
- Att anmäla eventuella skador eller onormala förändringar på anläggningen till föreningen.
- Att båtplats får disponeras under tiden 15 april – 31 oktober. Efter denna tid kan plats hyras av båtägaren, efter samråd med föreningen.
- Att vid längre tids frånvaro från båtplats (t.ex. semester) efter överenskommelse med föreningen upplåta denna som gästplats.
- Att använda båtplatsen för egen båt, med de maxmått som är angivna i upplåtelseavtalet. Båtägaren har endast rätt att använda båtplatsen för denna båt så länge den ägs av båtägaren, d v s den person som har tecknat upplåtelseavtalet. Kommer Båtägaren inte att ha en båt på platsen skall föreningen meddelas detta före den 20 april. Båtplatsen får vara utan båt i två år. Därefter sägs hyresavtalet upp, om ingen egen båt finns på platsen.
- Att inte hålla högre fart än 3 knop inom hamnområdet.
- Att brandsläckare skall finnas enligt båtforsäkringsbolagens bestämmelser.
- Att efter varje sommarsäsong ta bort egna förtöjningsanordningar. Risk finns att anordningarna fryser fast och förorsakar skador på anläggningen.
- Att jollar placeras på anvisad plats.

Tillägg till föreskrifter enligt beslut i Miljönämnden, Göteborgs kommun

- Endast av Kemikalieinspektionen godkända bottenfärger får användas.
- Vid skrapning och slipning av båtar ska färgflagor och slipdamm samlas upp och lämnas på miljöstation. Lägg något under båten så att färgflagor och slipdamm inte tränger ner i marken. (Slipmaskin med filter/behållare kan underlätta uppsamlingen)
- Vid målning av båtar ska marken täckas så att färgspill kan omhändertas.
- Färgburkar, olja och andra kemikalier får inte lämnas kvar under båten eller på uppställningsplatsen.
- Avfall och farligt avfall ska samlas upp och lämnas vid hamnens miljöstation. Till exempel färgrester, förbrukad konserveringsvätska, olja, oljefilter, bränslefilter och slipdamm.
- Avspolning av båtar får endast ske över spolplattan. Snäckskal samlas upp och läggs i anvisat kärl som sedan deponeras på miljöstation.
- Bullerstörande arbeten får inte utföras mellan kl. 20:00 till 07:00.
- Båtar får inte ställas upp med mast inom föreningens område så att störning uppstår från bland annat slående fall eller vinande oljud vid blåst.

Giftiga bottenfärger – anvisningar Miljöförvaltningen 2021

Inventering och handlingsplaner

Styrelsen för Åkereds Badförening medverkar alltid vid all upptagning av båtar inför vinterförvaringen. I samband med den obligatoriska bottentvätten kommer vi att intervjua båtägarna om vilka bottenfärger som använts under säsongen, och be dem intyga att använda färger är inköpta i Västsverige och är av godkänd typ.

Vi kommer även att med röntgenfluorescensmätare stickprovskontrollera koppar, zink, tenn och blyinnehåll i båtbottnfärgerna.

De båtägare som använt förbjuden färg åläggs att avlägsna denna innan båten sjösätts. Instruktioner för hur detta kan göras finns anslaget i hamnen och ovan detta stycke.

Vilka båtägare som ålagts att avlägsna giftig färg antecknas, för att vid nästa torrsättningstillfälle kontrolleras igen.

Båtägare som inte efterlever dessa krav blir fortsättningsvis förbjudna att ha sin båt i vår förening

Rutin för omhändertagande av ofrivilligt olje- eller kemikaliespill

- Åkereds Badförening bedriver upptagning, vinterförvaring och sjösättning av mindre båtar vid föreningens uppställningsplats vid Rörviksgatan 45 i Västra Frölunda. Arbetet förkommer med båtmotorer och drev, utombordsmotorer eller hantering av båtbränslen, såsom diesel och bensin. I vissa fall kan frostvätska och andra kemikalier vara aktuella. Det är inte troligt att spill av större mängder kommer att ske i vår verksamhet.

Om ofrivilligt spill av miljöfarlig vätska, gör såhär:

1. Valla in området med jord, sand eller grus. Finns tillgång till bättre absorptionsmedel, till exempel ABSOL eller liknande är detta att föredra.
ABSOL kommer att finnas i Mastskjulet – kontakta styrelsen.
2. Ös upp i ett kärl och förse med tättslutande lock
3. Transportera till närmaste återvinningsstation, där det lämnas in som farligt avfall.
 - Meddela omedelbart styrelsen

Vid bilparkering gäller

- Att båtägare som köpt parkering äger rätt att parkera en bil på området i mån av utrymme.
- Att grinden alltid låses efter in- och utfart.
- Att parkering endast får ske på för ändamålet avsedda ytor.
- Att parkering görs så att fri passage lämnas för in- och utfart till hamnområdet.

Det är förbjudet

- Att försvåra trafiken i hamnen eller på land.
- Att göra upp eld inom området.
- Att cykla på bryggorna.
- Att ha jollar uppdragna på bryggor.
- Att förvara Gas och Brandfarliga vätskor av klass 1 (Bensin, Etanol mm) i Burförråd och mastskjul.

Övergiven och kvarlämnad egendom

Har båt, som inte uppenbarligen saknar försäljningsvärde, lämnats på båtplats eller på vinteruppläggningsplats, och har båtägaren inte hörts av under loppet av ett år från respektive upplåtelsestids slut, ska båten anses övergiven, varvid föreningen har rätt att med kronofogdemyndigheten sälja båten och ur försäljningslikviden täcka föreningens fordringar på båtägaren under förutsättning att:

- att båtägaren har obetalda, förfallna avgifter som inte är föremål för rättslig prövning.
- att föreningen genom skriftligt meddelande, till senast uppgiven adress, uppmanat båtägaren att betala skulden och upplysts om att båten annars ska säljas efter 3 månader, och att denna tid löpt ut.

Annan egendom än som avses i föregående stycke, som båtägaren lämnat kvar på föreningens område efter avtalstidens slut tillfaller föreningen utan lösen, omedelbart om den uppenbarligen saknar försäljningsvärde och annars tre månader efter att båtägaren till senast uppgivna adress skriftligen uppmanats att hämta den. Båtägaren ska ersätta föreningen dess kostnader för dess skäliga vidtagna åtgärder.

Båtplatskontrakt – Avtal mellan Åkereds Badförening och Båtplatsinnehavare.

Nedanstående avtalstext finns också på baksidan av båtplatskontraktet.

Om uppsägning av detta avtal ej skett från endera parten senast den 30 april varje år gäller avtalet ytterligare ett år. Enligt detta avtal äger båtägaren rätt att med egen båt nyttja förtöjningsplatsen och skall ej meddelas uppsägning från föreningen om detta följes eller föreningen genom två mötesbeslut fastställer annat.

§2

AVGIFTER

- 1) Avgifter utgår enligt av föreningen fastställd taxa.
- 2) Avgifterna skall inbetalas till föreningen senast 1 juli
- 3) Skulle avgift icke i rätt tid erläggas, äger föreningen rätt att på båtägarens risk och bekostnad undanskaffa båten och/eller båtägaren tillhörig utrustning

§3

BÅTÄGAREN ÅLIGGER;

a t t vid all trafikering inom badområdet iakttaga varsamhet samt nedbringa farten så, att skada ej uppstår på andra båtar, eller badande;

a t t iakttaga snygghet och ordning inom badområdet;

a t t till föreningen omedelbart anmäla varje ändring av båtinnnehav, bostads-adress, postadress och telefonnummer;

a t t tillse att förtöjningsändrar och annan material är i fullgott skick;

a t t väl vårda och aktsamt begagna föreningens anläggningar och utrustning, åliggande det honom att med belopp, som föreningen bestämmer, ersätta sådan skada därå, vartill han själv eller annan, som med hans tillåtelse sysslar med båten, genom oaktsamhet eller eljest varit orsak

a t t om båten sjunker eller blir liggande i marvatten, genast vidtaga åtgärder för båtens upptagande eller länsning, vid äventyr att föreningen eljest må utan ägarens hörande och på dennes risk och bekostnad låta upptaga, läns-pumpa eller bogsera farkosten till land, mot gäldande av föreningens kostnader härför

a t t själv ombesörja båtens uppläggning samt sjösättning;

a t t iakttaga vad i Åkereds Badförening stadgas, samt följa dess Ordningsföreskrifter;

a t t ställa sig hamnkaptens och styrelsens föreskrifter till efterrättelse;

a t t väl avfendra sin båt.

§4

DET ÄR FÖR BÅTÄGAREN FÖRBJUDET

a t t utan föreningens medgivande överlåta (såsom utlåna eller uthyra) förtöjningsplats;

a t t uthyra eller regelmässigt utlåna sin båt utan styrelsens kännedom och medgivande;

a t t vidtaga åtgärd, som hindrar eller försvårar trafiken i hamnen eller på upp- läggingsplatsen

a t t utan styrelsens medgivande lämna båt stående på föreningens uppläggnings-plan efter 15 maj;

a t t under eller på bryggor förvara jolle eller annan båt;

a t t spika eller på annat sätt fastsätta nedgångstrappa eller annat i brygga;

a t t vid akterförtöjning ha flytboj eller motsvarande eller lösa flytande linor. Akterförtöjningen skall sträckas mot bryggan när båt ej ligger förtöjd på platsen;

a t t som akterfäste sänka stenar eller motsvarande i vattnet, förtöjningen skall arrangeras medelst kätting till bakomvarande pålar;

a t t ha förtöjningsplats liggande tom mer än 2 år, utan föreningens medgivande;

a t t ha bredare eller längre båt på platsen än vad som är godkänt för resp. brygga.

§5

ANSVARSSKYLDIGHET M.M.

1) Föreningen frikallas från all ersättningsskyldighet för skada som kan drabba båtägarens båt eller tillhörighet på grund av brand, stöld, kollision, förtöjningsbrister, skadegörelse eller annan orsak.

2) Finns flera ägare till en och samma båt skall uppgift härom finnas infört i gällande avtal och är de en för alla och alla för en ansvariga för fullgörandet av skyldigheterna enligt detta avtal.

3) Båtägaren är skyldig att, om föreningen så påfordrar, överflytta till annan förtöjningsplats inom hamnen.

4) För varje inom föreningen förtöjd båt skall finnas minst båtansvarsförsäkring. Bevis härom skall på anmodan kunna uppvisas. Uraktlåtelse att teckna sådan för-säkring medför uppsägning av detta avtal

§6

VINTERUPPLÄGNINGSPLATS

I mån av plats kan båtägare nyttja föreningens uppläggningsplan för vinteruppläggning. Vad gäller regler härför hänvisas till Ordningföreskrifter För Åkereds Badförening. Gällande max.avstånd mellan båtarna får ej överskridas och båtägaren har skyldighet att iakttaga detta, särskilt om ej för planen ansvarig finns närvarande vid upptagningen. Elektriska element får ej anslutas.

§7

INSATS

Vid uppsägning av detta kontrakt, återbetalas gjord insats till sådan storlek, som av föreningsstämman beslutats.

§8

FÖRESKRIFTER



Bryter båtägaren mot dessa föreskrifter, är föreningen berättigad att med omedelbar verkan häva avtalet och/eller att på båtägaren bekostnad vidtaga de åtgärder, som föreningen kan finna påkallade på grund av det inträffade. Föreningen fritager sig från allt ansvar för härigenom vidtagna åtgärder.